



Corso Cavour, 14/B
27100 Pavia PV
P.IVA 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI
Tel. 0382.309900
info@immobiliareathena.it
immobiliareathena@pec.ascompavia.it
www.immobiliareathena.it

ATHL25 MONOCALE IN CENTRO STORICO

Richiesta: € 540

Locali: 1

Mq. unità: 36



Tipo Immobile:	Appartamento
Contratto:	Affitto
Comune:	Pavia
Zona:	Centro Storico
Anno costruzione:	-
Piani/Stato fabbricato:	2
Piano/Stato unità:	1
Spese condominiali:	500,00 €
Disponibilità:	Immediata
Trattativa:	-
Serramenti:	serramenti in legno con doppi vetri scuri interni e zanzariere – porte interne in noce
Pavimenti e Rivestimenti:	Pavimenti e rivestimenti in ceramica
Riscaldamento:	Autonomo
Accessori:	-

Descrizione

Monocale Signorile nel Cuore del Centro Storico di Pavia

Vivere il centro con stile, comfort e indipendenza.

Nel cuore pulsante del Centro Storico di Pavia, all'interno di un elegante palazzo signorile servito da ascensore, proponiamo in locazione un ampio e luminoso **monocale** con cucina a vista, completamente e finemente arredato.

Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per professionisti, studenti universitari di alto profilo o lavoratori fuori sede che desiderano abitare in un contesto di pregio, senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla centralità della posizione.

L'immobile si distingue per la cura degli spazi interni, distribuiti in modo intelligente per separare la zona giorno/notte, e per la qualità delle finiture. La proprietà è completata da una pratica cantina di pertinenza.

Dettagli Principali

- **Canone di locazione:** € 540 / mese
- **Spese condominiali:** € 500,00 / annui
- **Tipologia:** Monolocale
- **Condizioni:** Ottime / Completamente arredato

Scheda Tecnica Immobile

Caratteristica

Ubicazione

Contesto

Tipologia

Arredo

Pertinenze

Riscaldamento

Climatizzazione

Canone Richiesto

Spese Condominiali

Dettaglio

Pavia – Centro Storico

Palazzo signorile con ascensore

Ampio monolocale con cucina a vista

Completamente e finemente arredato

Cantina annessa

Termoautonomo

Presente / Climatizzato

€ 540,00 mensili

€ 500,00 annui

Elenco Finiture e Dotazioni

- Porta blindata di sicurezza
- Video-citofono
- Pavimenti e rivestimenti in ceramica di qualità
- Serramenti in legno con doppi vetri, scuri interni e zanzariere
- Porte interne in legno essenza noce

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento di visita, non esitate a contattare la nostra agenzia.



Corso Cavour, 14/B
27100 Pavia PV
P.IVA 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI
Tel. 0382.309900
info@immobiliareathena.it
immobiliareathena@pec.ascompavia.it
www.immobiliareathena.it

ATHL25 MONOCALE IN CENTRO STORICO

Planimetrie

