



Corso Cavour, 14/B
27100 Pavia PV
P.IVA 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI
Tel. 0382.309900
info@immobiliareathena.it
immobiliareathena@pec.ascompavia.it
www.immobiliareathena.it

ATHL111 AFFITTASI AMPIO MONOCALE IN PIAZZA BOTTA PAVIA

Richiesta: € 550

Locali: -

Mq. unità: 35



Tipo Immobile:	Appartamento
Contratto:	Affitto
Comune:	Pavia
Zona:	Centro Storico
Anno costruzione:	-
Piani/Stato fabbricato:	Due piani / Ottimo stato
Piano/Stato unità:	Terreno / in buono stato
Spese condominiali:	-
Disponibilità:	Libero dal 01 marzo 2026
Trattativa:	-
Serramenti:	inferiate e scuri interni, porte in noce bianca ed a soffietto, serramenti in legno con vetrocamera, Zanzariere
Pavimenti e Rivestimenti:	pavimentazione in parquet nel salotto e nel soppalco ceramica bagno e cucinotto.
Riscaldamento:	Autonomo
Accessori:	Aria condizionata/pompa di calore

Descrizione

Centro Storico – Piazza Botta | Ideale per studenti

In **palazzo signorile**, proponiamo in locazione **ampio monocale arredato** situato al **piano terra**, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi.

L'appartamento è composto da:

- ingresso,
- cucinotto,
- zona giorno,
- bagno,
- **soppalco con letto da una piazza e mezza.**

Dotato di **climatizzazione con pompa di calore**, garantisce comfort tutto l'anno.
Completa la proprietà una **cantina**.

? **Canone mensile: € 550**

? **Basse spese condominiali**

Soluzione **ideale per studenti** che cercano un ambiente funzionale, arredato e nel cuore del Centro Storico.



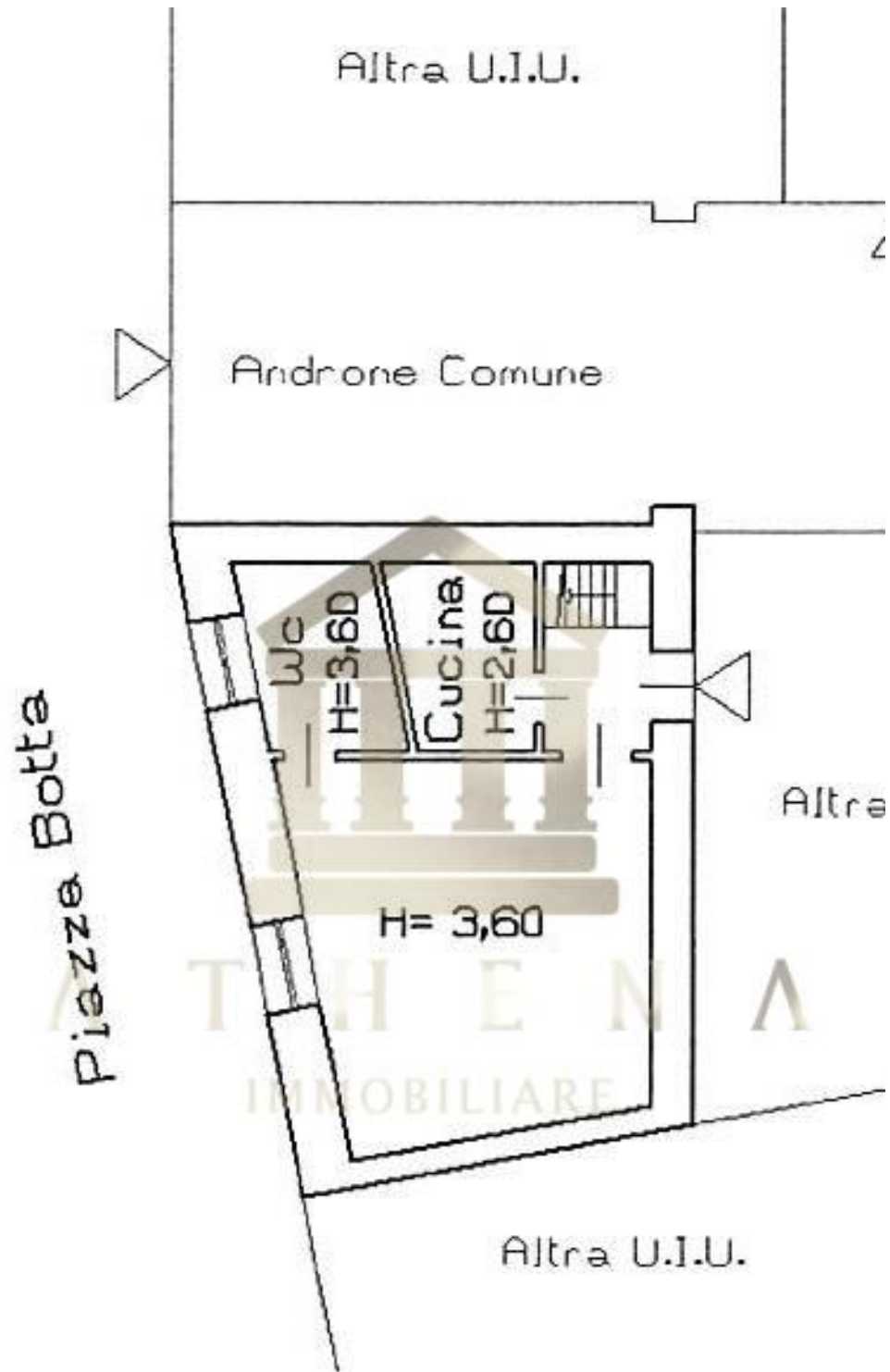
Corso Cavour, 14/B
27100 Pavia PV
P.IVA 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI
Tel. 0382.309900
info@immobiliareathena.it
immobiliareathena@pec.ascompavia.it
www.immobiliareathena.it

ATHL111 AFFITTASI AMPIO MONOLOCALE IN PIAZZA BOTTA PAVIA

Planimetrie

piano terra



PIANO TERRA

soppalco



PIANO RIALZATO